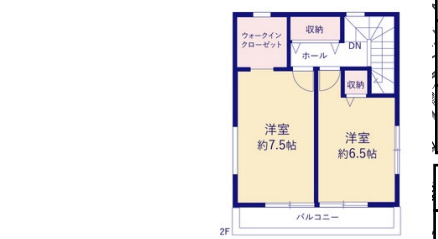
駿河区高松２丁目





※現状と異なる場合がございます

物件種目	新築住宅
間取り	3LDK+WIC
最寄駅	JR 静岡駅
価格	3,290 万円（込）

所在地	静岡市駿河区高松二丁目 7-34		
土地面積	80.55 ㎡ (24.36 坪)		
交通	バス停「宮竹一丁目」 徒歩 7 分		
建物	構造	木造 3 階建	
	面積	104.34 ㎡ (31.56 坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2026 年 12 月予定	現況	建築中
引渡条件	相談	引渡日	相談
接道状況	南東側約 6m 公道へ約 7.04m 接道		
設備	ガス	都市ガス	上水	公営水道
	電気	中部電力	下水	公共下水
学区	宮竹小学校、南中学校		
備考	最高限 2 種（16m） 第 KS126-0420-57899 号		
取引有効期限	2027 年 1 月 31 日まで		

静岡県知事 (6) 第11870号　【仲介】

(公社) 全日本不動産協会静岡県本部会員　東海不動産公正取引協議会加盟

杜乃地所

TEL.054-248-8883

FAX.054-248-8884

〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8

HP http://www.morino-z.jp E-mail info@morino-z.jp