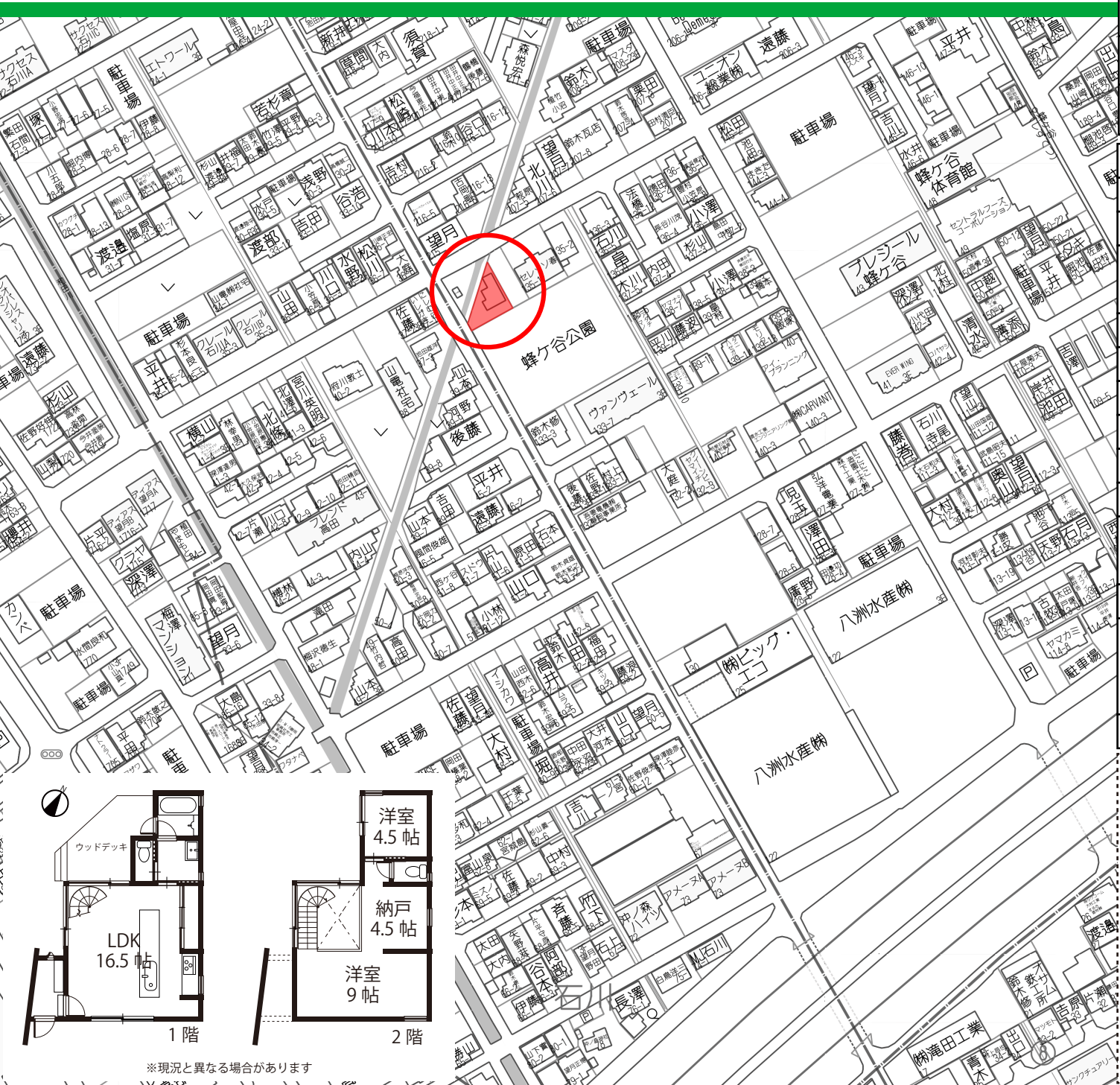
清水区蜂ヶ谷



※現況と異なる場合があります

物件種目	中古住宅
間取り	2SLDK
最寄駅	JR 清水駅
価　格	5,200 万円

所在地	静岡市清水区蜂ヶ谷 134-3		
土地面積	163.8 ㎡ (49.54 坪)		
交　通	バス停「高部東小学校入口」 徒歩 5 分		
建　物	構　造	木造 2 階建	
	面　積	73.67 ㎡ (22.28 坪)	
土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60%	容積率	150%
築年月	2024 年 12 月	現　況	居住中
引渡条件	相談	引渡日	相談
接道状況	南西側 6.0m 公道へ約 2.5m 接道		
設　備	ガス	都市ガス	上水　公営水道
	電気	中部電力	下水　公共下水
学　区	清水飯田小学校、清水飯田中学校		
備　考	高度地区（最高限 2 種）		
取引有効期限	2027 年 01 月 31 日まで		

静岡県知事 (6) 第11870号　【仲介】
(公社) 全日本不動産協会静岡県本部会員　東海不動産公正取引協議会加盟
杜乃地所
TEL.054-248-8883
FAX.054-248-8884
〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8
HP http://www.morino-z.jp E-mail info@morino-z.jp