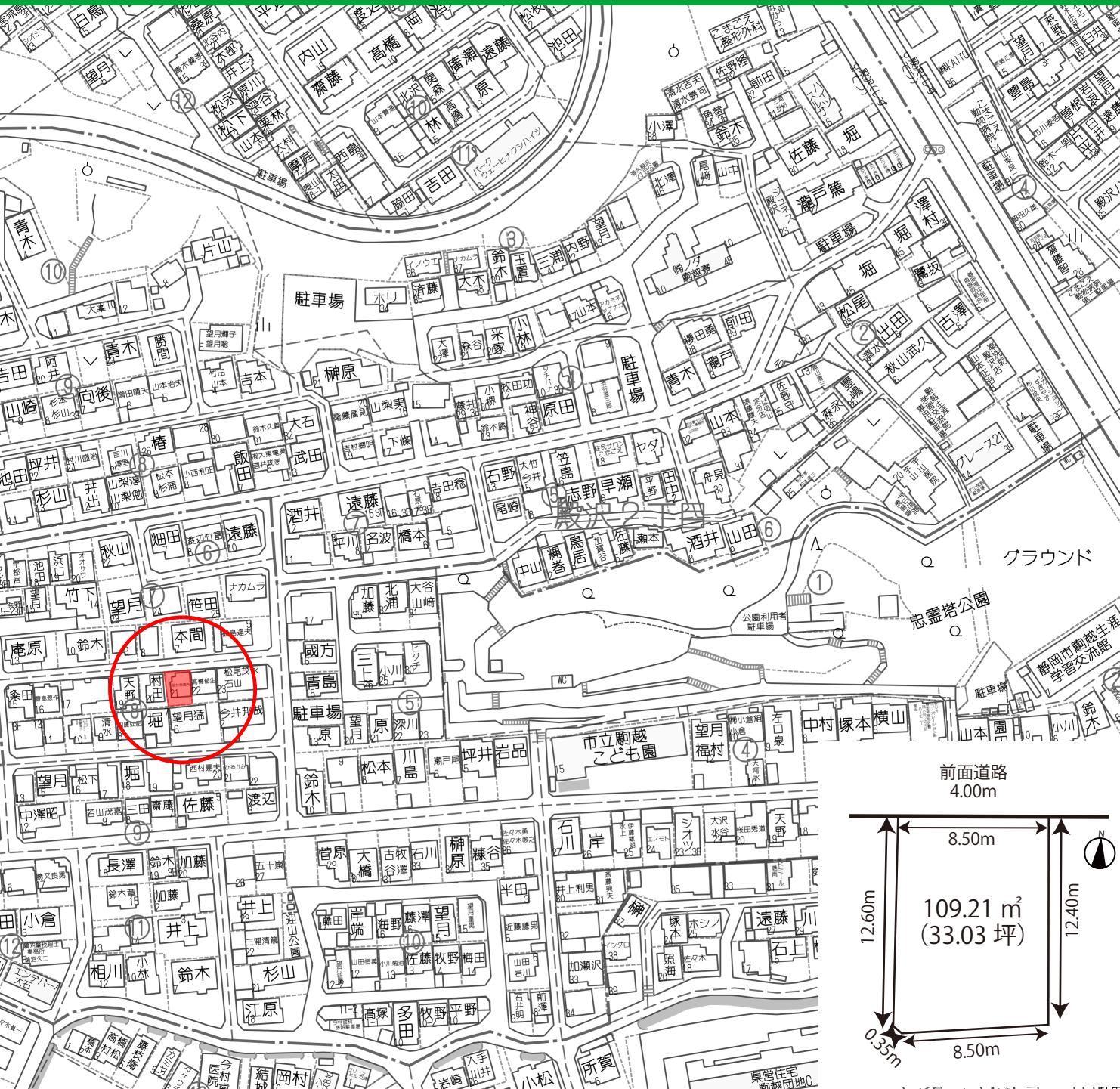
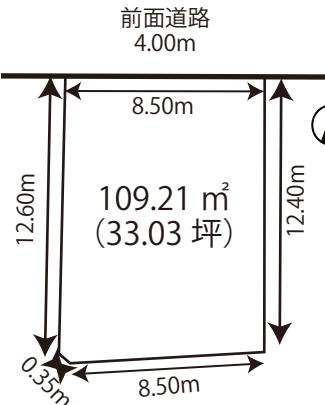


# 清水区迎山町



物件種目	売土地		
最寄駅	JR 清水駅		
面 積	109.21 m <sup>2</sup> (33.03 坪)		
価 格	850 万円 (@25.73 万円)		
所在地	静岡市清水区迎山町 8-21	地 目	宅地
交 通	バス停「殿沢」徒歩 5 分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60%	容 積 率	150%
他の法令上の制限	高度地区（最高限 2 種）		
現 況	古屋有		
引渡条件	相談	引渡日	相談
接道状況	北側 4.0m 公道へ約 8.5m 接道		
設 備	ガス	都市ガス	上水
	電気	中部電力	下水
学 区	清水駒越小学校、清水第四中学校		
備 考	解体更地渡し可		
取引有効期限	2026 年 03 月 31 日まで		



静岡県知事 (5) 第11870号

【仲介】

(公社)全日本不動産協会静岡県本部会員 東海不動産公正取引協議会加盟



杜乃地所

TEL.054-248-8883  
FAX.054-248-8884

〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8

HP <http://www.morino-za.jp> E-mail [info@morino-za.jp](mailto:info@morino-za.jp)