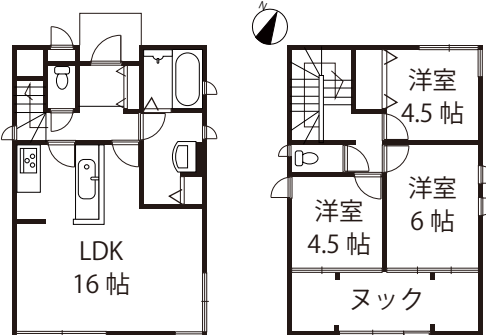
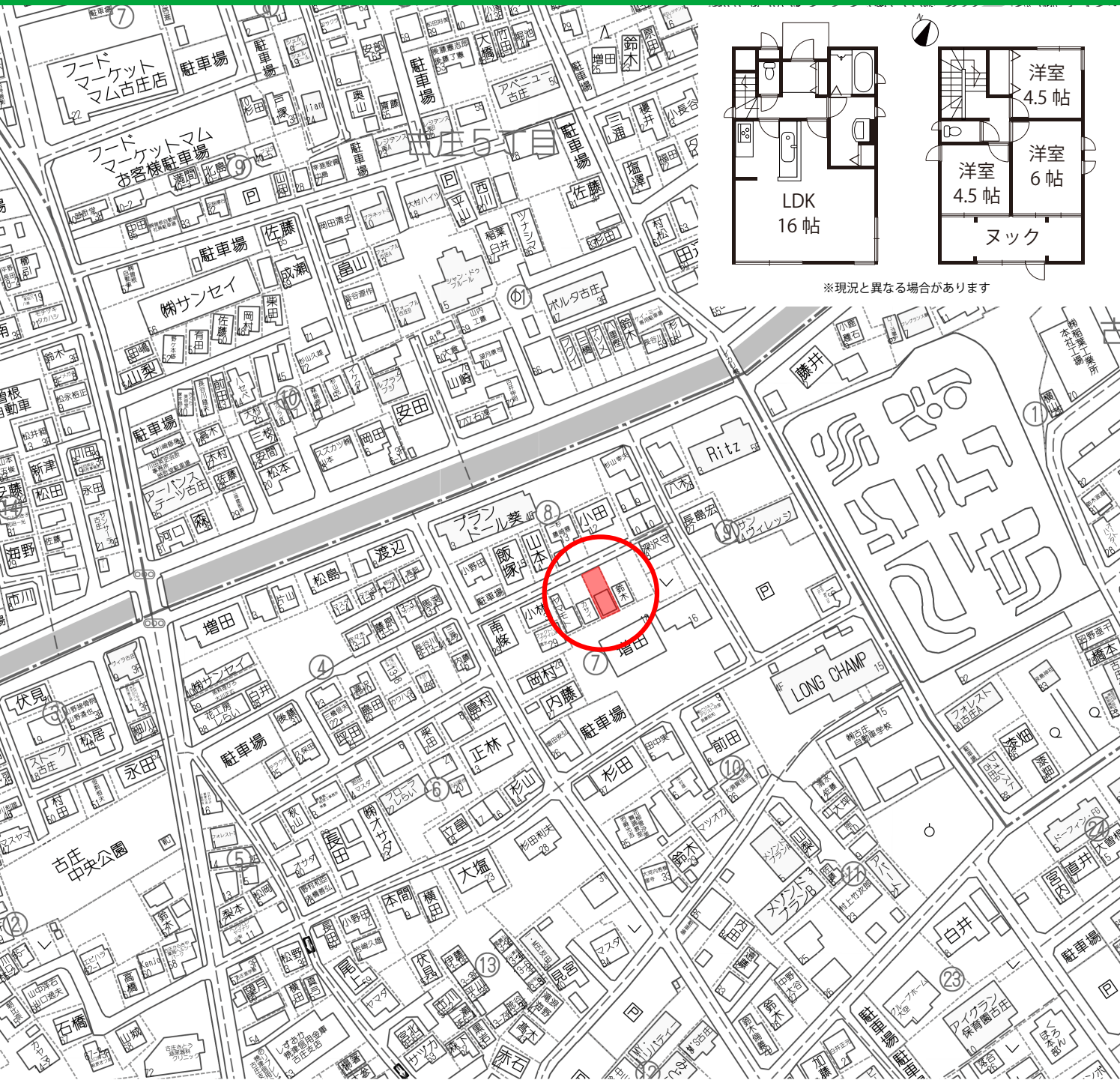


葵区古庄3丁目



※現況と異なる場合があります

物件種目	未入居住宅		
間取り	3SLDK		
最寄駅	静岡鉄道 古庄駅		
価格	4,750万円(税込)		
所在地	静岡県静岡市葵区古庄3丁目7-4付近		
土地面積	122.87m ² (37.16坪)		
交通	静岡鉄道 古庄駅 徒歩7分		
建物	構造	木造2階建	
	面積	88.59m ² (26.79坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居
建ぺい率	60%	容積率	160%
築年月	2023年12月	現況	空家
引渡条件	相談	引渡日	相談
接道状況	北側4m位置指定道路へ接道		
設備	ガス	都市ガス	上水 公営水道
	電気	中部電力	下水 公共下水
学区	千代田小学校、東中学校		
備考	高度地区(最高限3種) 高度地区(最高限3種) 建築確認番号: 第2023確申建築静建住ま02735号		
仲介手数料	(3%+6万円)×1.1.	取引有効期限	2025年05月31日まで

静岡県知事(5)第11870号 【仲介】

(公社)全日本不動産協会静岡県本部会員 東海不動産公正取引協議会加盟

杜乃地所
TEL.054-248-8883

FAX.054-248-8884

〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8

HP <http://www.morino-z.jp> E-mail info@morino-z.jp