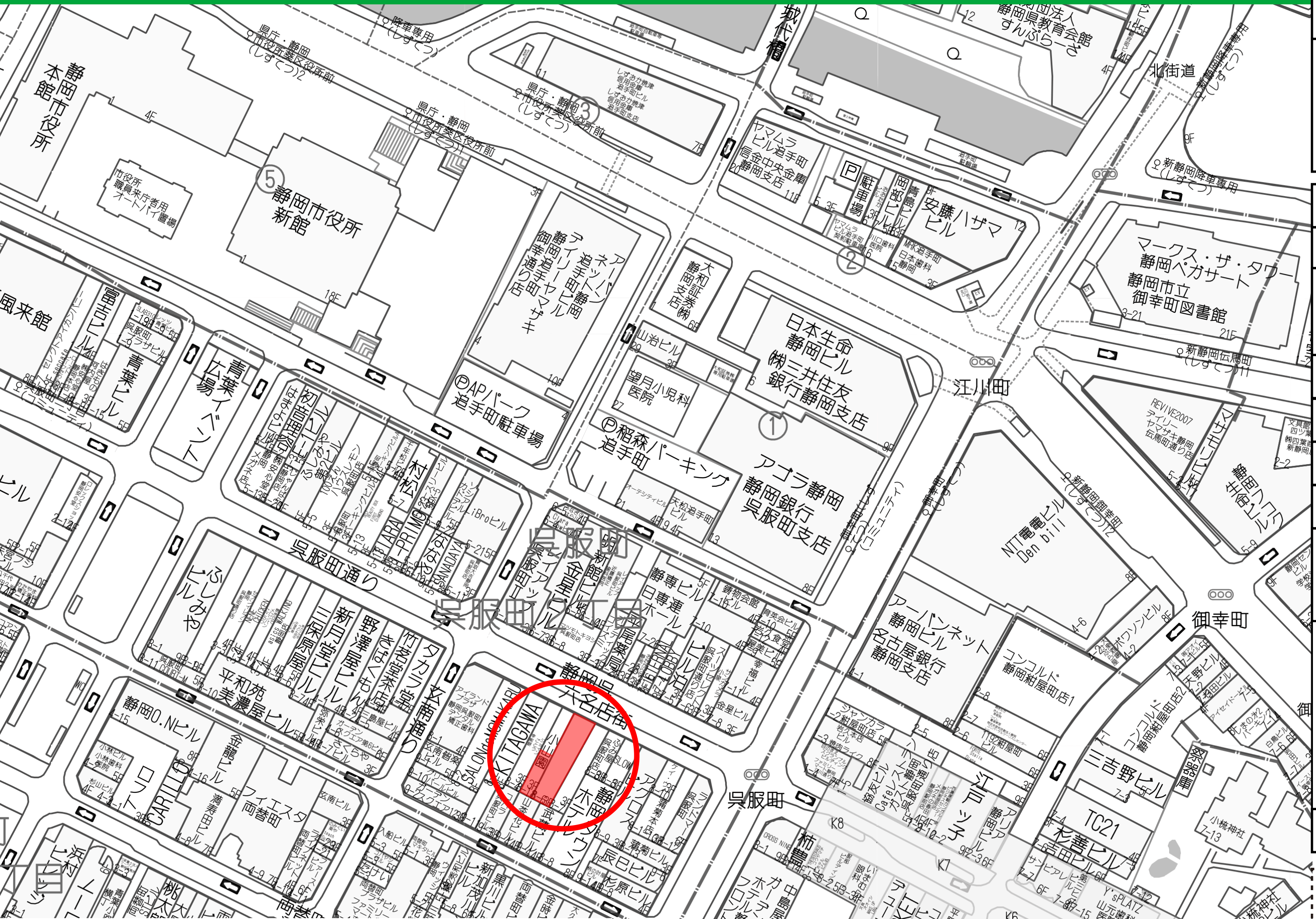
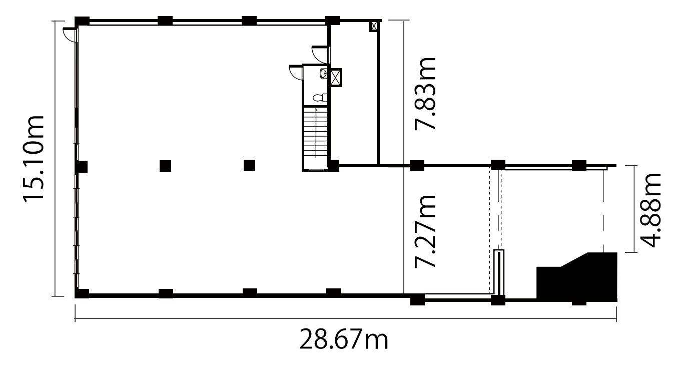
葵区呉服町２丁目

物件種目	貸店舗・事務所
最寄駅	JR 静岡駅
賃料	2,200,000 円（税込） 敷金　10ヶ月　礼金　1ヶ月

所在地	静岡市葵区呉服町２丁目 8-6		
交通	JR 静岡駅　徒歩７分		
建物	構造規模	鉄筋コンクリート造 4 階建（1 階部分）	
	専有面積	314.87 ㎡（約 95.24 坪）	
共益費	込		
築年月	1958 年築	契約期間	5 年
現況	空	引渡日	相談
駐車場	無		
設備			
備考	損害保険加入要　30,000 円〜 賃貸保証加入要 初回保証料：賃料 100%　継続保証料：賃料 10%／年 仲介手数料：1ヶ月		
取引有効期限	2027 年 01 月 31 日まで		


呉服町通り
呉服町2丁目
呉服町
江川町
御幸町
静岡市役所新館
静岡市役所本館
日本生命静岡ビル
三井住友銀行静岡支店
アゴラ静岡
静岡銀行呉服町支店
アーバンネット静岡ビル
名古屋銀行静岡支店
NTT電電ビル
静岡市立御幸町図書館
マークス・ザ・タワー静岡ペガサート
静岡パルコ
中島屋グランドホテル
紺屋町地下街
KITAGAWA
静岡県教育会館
安藤ハザマビル
APパーク追手町駐車場
北街道


15.10m
7.83m
7.27m
4.88m
28.67m

静岡県知事（6）第11870号　【仲介】

（公社）全日本不動産協会静岡県本部会員　東海不動産公正取引協議会加盟

杜乃地所

TEL.054-248-8883

FAX.054-248-8884

〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8

HP http://www.morino-z.jp **E-mail** info@morino-z.jp