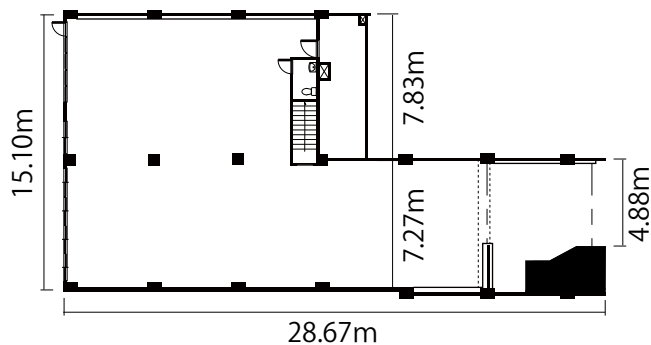
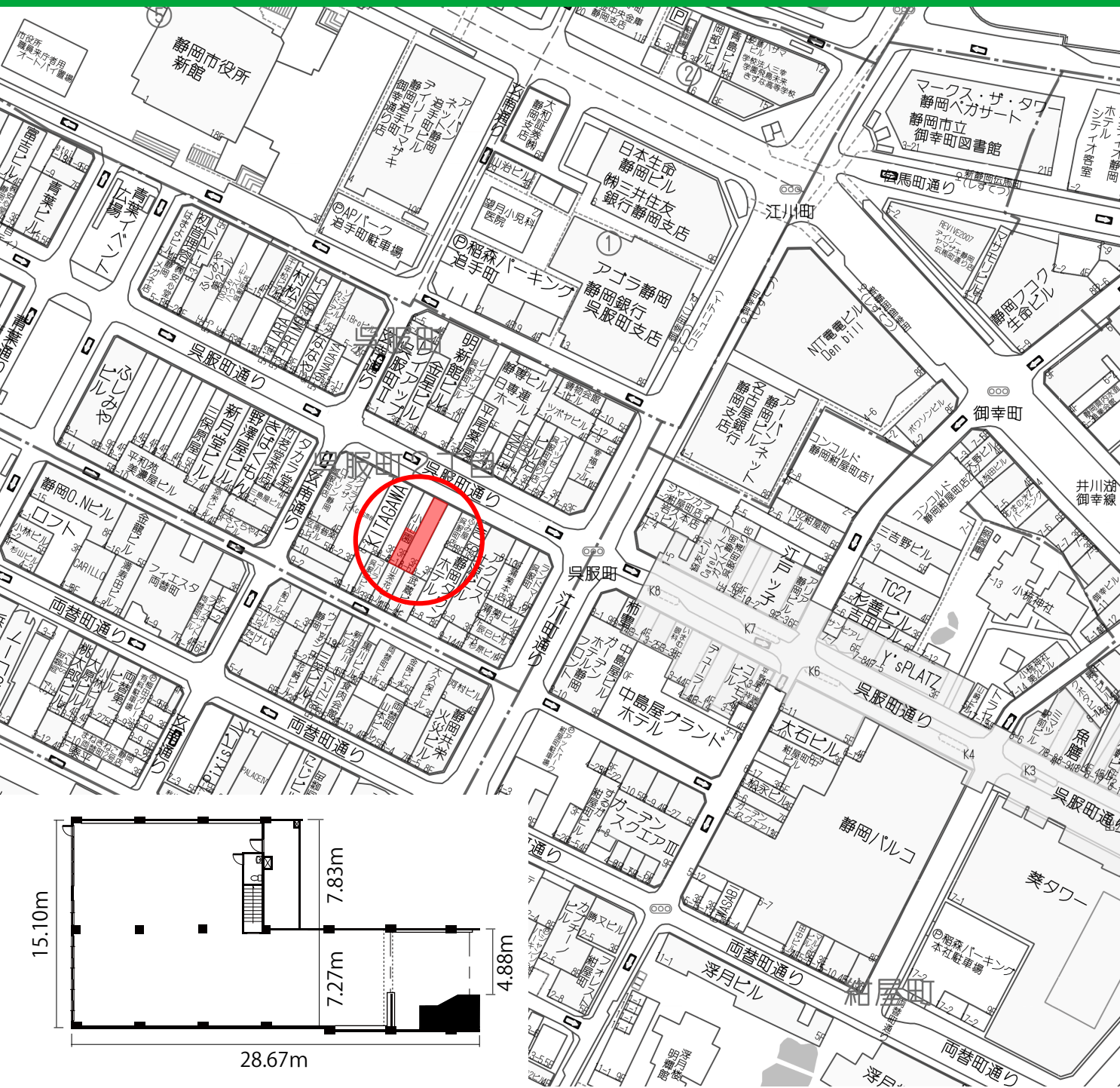


葵区呉服町2丁目



物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	JR 静岡駅		
賃料	2,200,000 円 (税込)		
	敷金	10 ヶ月	礼金 1 ヶ月
所在地	静岡市葵区呉服町 2 丁目 8-6		
交通	JR 静岡駅 徒歩 7 分		
建物	構造規模	鉄筋コンクリート造 4 階建 (1 階部分)	
	専有面積	314.87 m ² (約 95.24 坪)	
共益費	込		
築年月	1958 年築	契約期間	5 年
現況	空	引渡日	相談
駐車場	無		
設備			
備考	損害保険加入要 30,000 円～		
	賃貸保証加入要 (全日ラビー保証)		
	初回保証料：賃料 100% 継続保証料：賃料 10% / 年 仲介手数料：1 ヶ月		
取引有効期限	2026 年 01 月 31 日まで		

静岡県知事(5)第11870号

【仲介】

(公社)全日本不動産協会静岡県本部会員 東海不動産公正取引協議会加盟



杜乃地所

TEL.054-248-8883

FAX.054-248-8884

〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8

HP <http://www.morino-z.jp> E-mail info@morino-z.jp