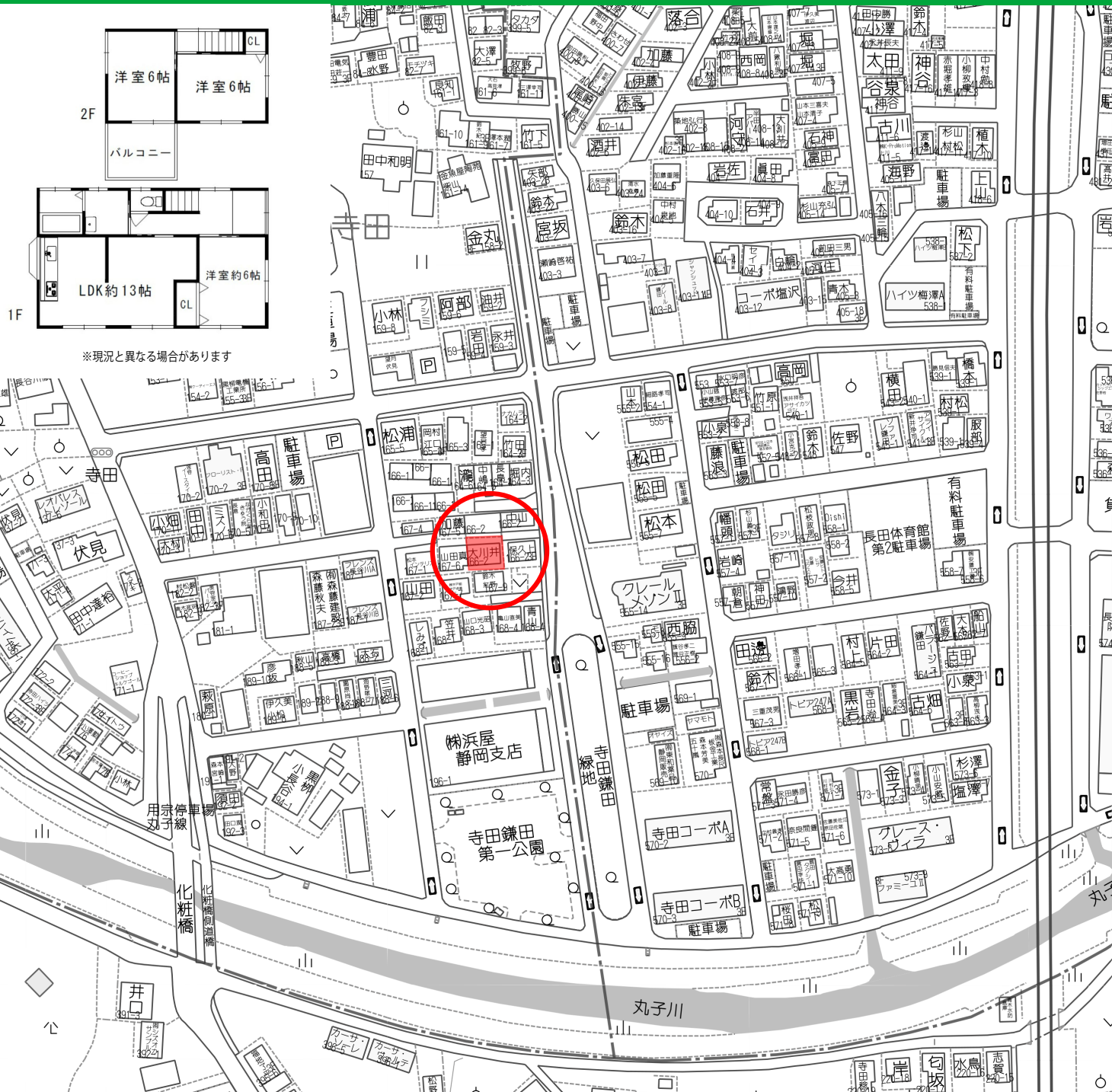


駿河区寺田



物件種目	中古住宅		
間取り	3LDK		
最寄駅	JR 安倍川駅		
価格	1,499万円(込)		
所在地	静岡市駿河区寺田 166-2		
土地面積	139.87m ² (42.31坪)		
交通	JR「安倍川駅」徒歩7分		
建物	構造	木造2階建	
	面積	72.86m ² (22.04坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1978年4月	現況	空家
引渡条件	相談	引渡日	即時可
接道状況	北東側 私有道へ接道		
設備	ガス	プロパン	上水
	電気	中部電力	下水
学区	寿町小学校、安倍川中学校		
備考	高度地区(最高限2種) 居住誘導区域 2024年10月リフォーム済(キッチン・風呂・温水便座・洗面交換,クロス,床交換,玄関扉,シューズボックス等交換)		
仲介手数料	(3%+6万円)×1.1.	取引有効期限	2025年05月31日まで

静岡県知事(5)第11870号 【仲介】
 (公社)全日本不動産協会静岡県本部会員 東海不動産公正取引協議会加盟

杜乃地所
TEL.054-248-8883
FAX.054-248-8884
 〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8
 HP <http://www.morino-z.jp> E-mail info@morino-z.jp