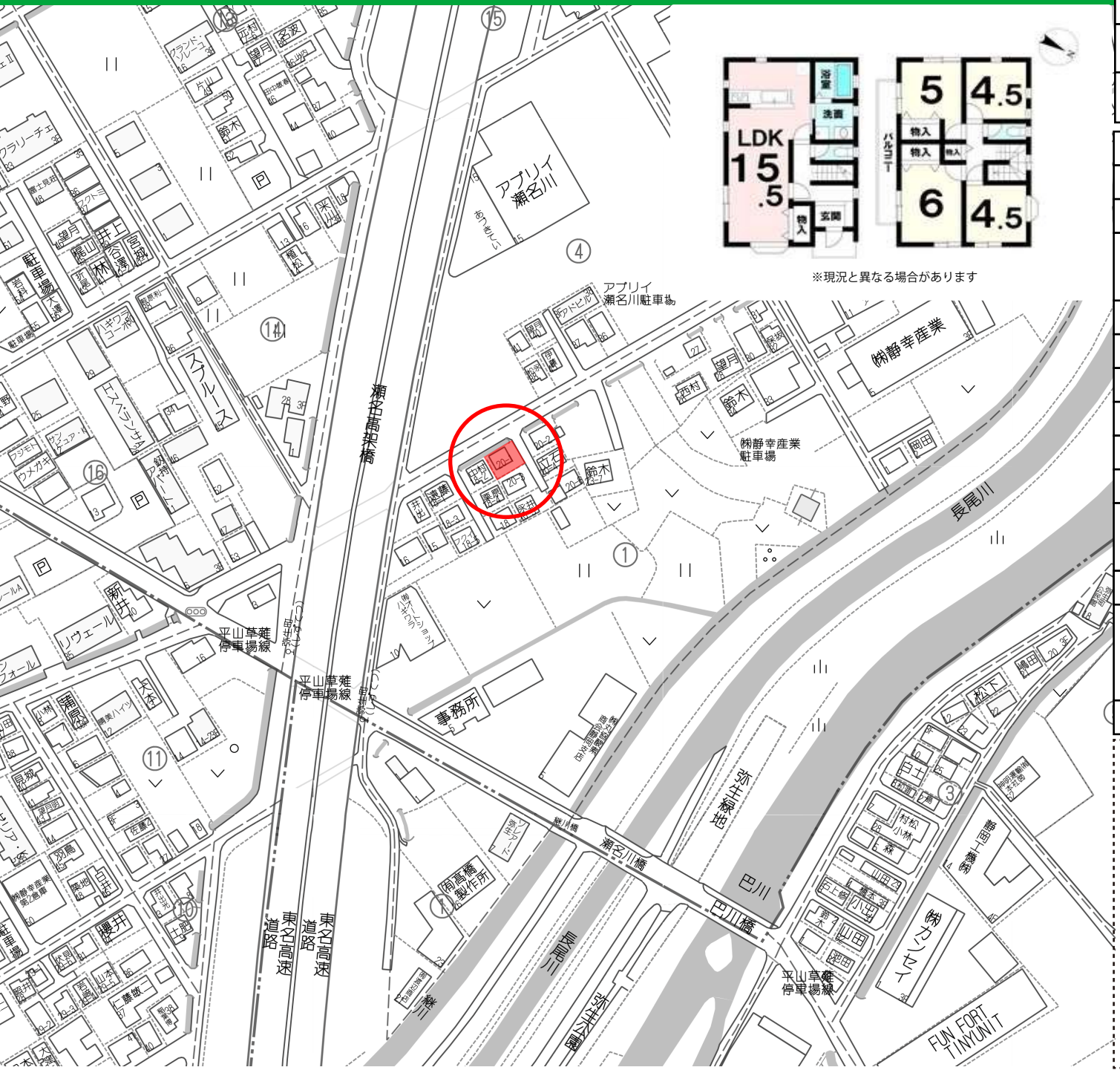
葵区瀬名川３丁目



※現況と異なる場合があります

物件種目	中古住宅
間取り	4LDK
最寄駅	JR 草薙駅
価格	1,598 万円（込）

所在地	静岡市葵区瀬名川三丁目 1-20-1		
土地面積	100.12 ㎡ (30.28 坪)		
交通	バス停「弥生町」徒歩 2 分		
建物	構造	木造　2 階建	
	面積	88.59 ㎡ (26.79 坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2003 年 9 月	現況	空家
引渡条件	相談	引渡日	相談
接道状況	北東側私道約 4.0m へ接道		
設備	ガス	プロパンガス	上水
	電気	中部電力	下水
学区	西奈南小学校、西奈中学校		
備考	2023 年 9 月リフォーム完成済　（浴室・キッチン・トイレ 洗面台・クロス交換・屋根 / 外壁塗装） 駐車 3 台可 2022 年 9 月台風 15 号による浸水被害有		
取引有効期限	2025 年 10 月 31 日まで		

静岡県知事（5）第11870号　【仲介】

（公社）全日本不動産協会静岡県本部会員　東海不動産公正取引協議会加盟

杜乃地所

TEL.054-248-8883

FAX.054-248-8884

〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8

HP http://www.morino-z.jp E-mail info@morino-z.jp