

清水区鳥坂



物件種目	中古住宅
間取り	4LDK
最寄駅	JR 清水駅
価格	1,899万円(込)

所在地	静岡市清水区鳥坂 1247-41		
土地面積	144.03㎡ (43.56坪)		
交通	バス停 フレスポ静岡 徒歩5分		
建物	構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建	
	面積	119.56㎡ (36.16坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1990年9月	現況	空家
引渡条件	相談	引渡日	相談
接道状況	北西 約5m公道へ接道		
設備	ガス	都市ガス	上水 公営水道
	電気	中部電力	下水 公共下水
学区	清水高部小学校・西奈中学校		
備考	高度地区(最高限2種) リフォーム済2021年(キッチン、浴槽) 2024年9月(トイレ、外装・屋根塗装、クロス・床張替)		
仲介手数料	(3%+6万円)×1.1.	取引有効期限	2025年05月31日まで

静岡県知事(5)第11870号 【仲介】
 (公社)全日本不動産協会静岡県本部会員 東海不動産公正取引協議会加盟

杜乃地所
TEL.054-248-8883
FAX.054-248-8884
 〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8
 HP <http://www.morino-z.jp> E-mail info@morino-z.jp