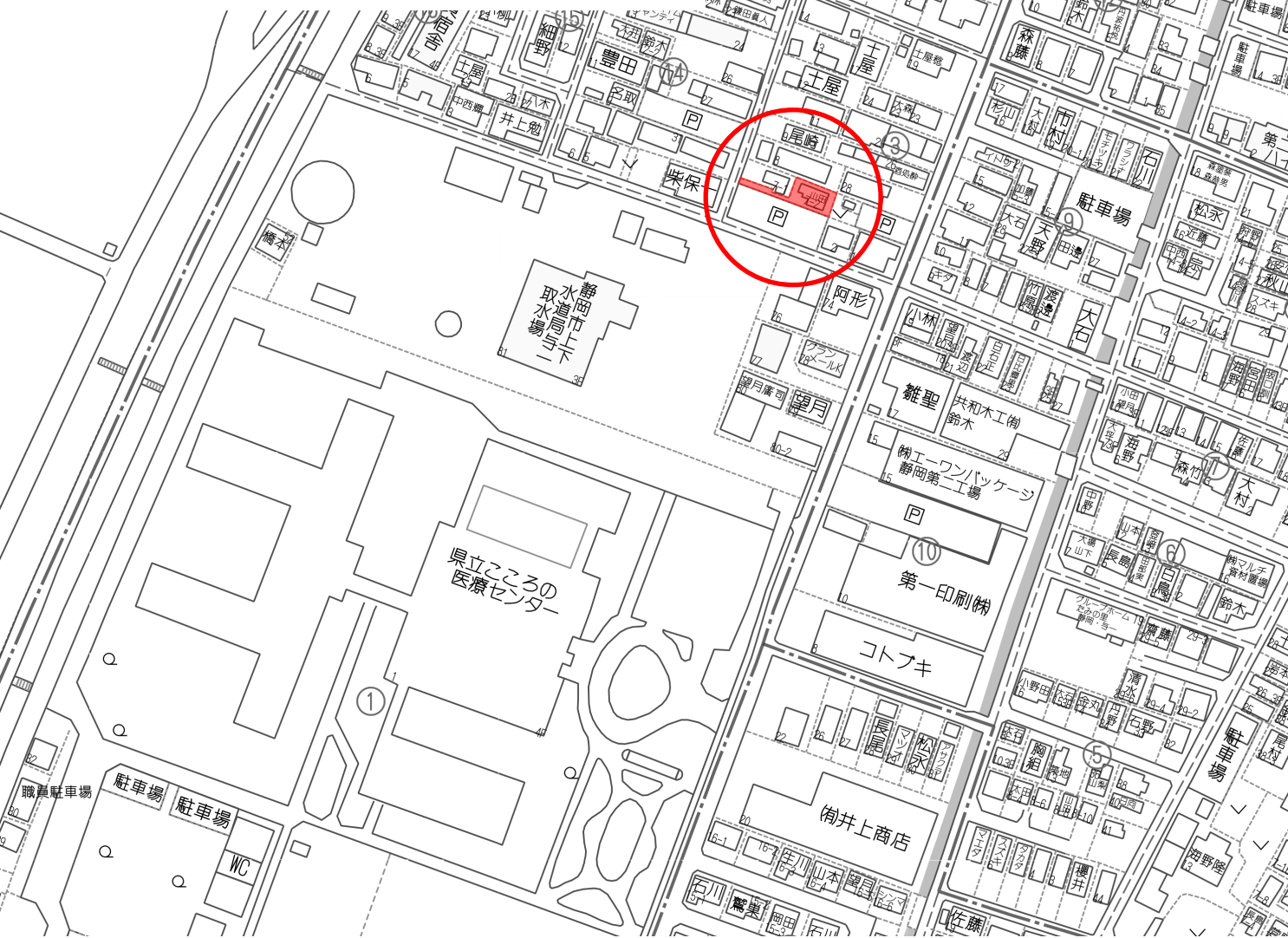


葵区与一4丁目



※間取りは実際と異なる場合があります



物件種目	中古住宅		
間取り	4LDK		
最寄駅	JR 静岡駅		
価 格	2,098 万円 (込)		
所在地	静岡市葵区与一四丁目 3-7-2		
土地面積	126.95 m ² (38.40 坪)		
交 通	バス停「秋山町」徒歩 9 分		
建 物	構 造	木造 2 階建	
	面 積	90.26 m ² (27.30 坪)	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
建ぺい率	60%	容 積 率	160%
築 年 月	2016 年 2 月	現 況	空家
引渡条件	相談	引 渡 日	相談
接道状況	西側公道約 4.0m へ約 2.70m 接道		
設 備	ガス	都市ガス	上水
	電気	中部電力	下水
学 区	賤機南小学校、賤機中学校		
備 考	2023 年 12 月リフォーム済 (洗面・トイレ・1 階洋室入口建具・シューズボックス交換、IH キッチンヒーターへ変更、クロス、洗面・トイレクッションフロア張替等)		
仲介手数料	(3%+6 万円)×1.1.	取引有効期限	2025 年 05 月 31 日まで

静岡県知事(5)第11870号 【仲介】

(公社)全日本不動産協会静岡県本部会員 東海不動産公正取引協議会加盟

杜乃地所
TEL.054-248-8883
FAX.054-248-8884

〒420-0838 静岡市葵区相生町 3-8

HP <http://www.morino-z.jp> E-mail info@morino-z.jp