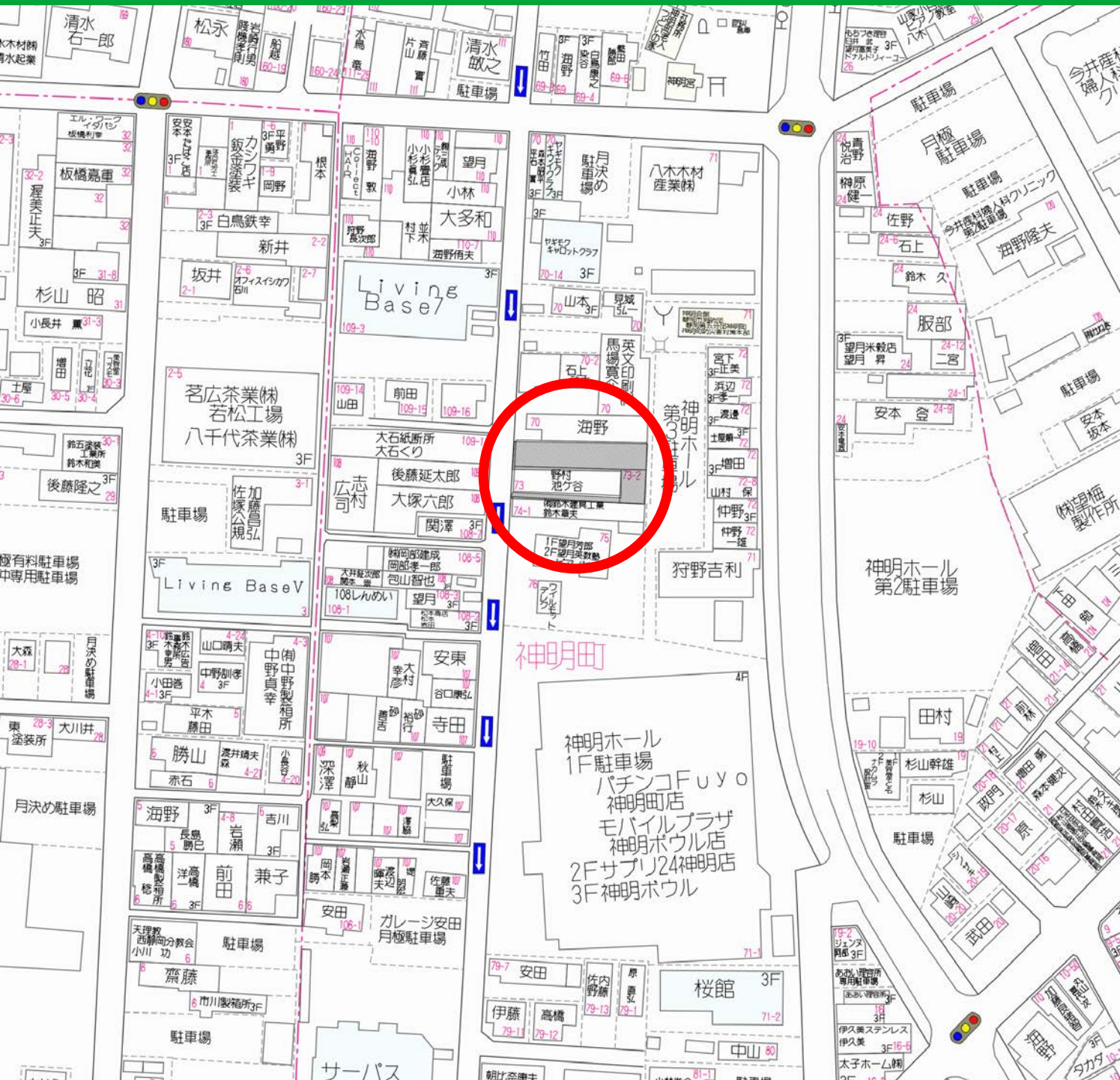


# 葵区神明町



物件種目	売土地
最寄駅	JR 静岡駅
面積	243.60 m <sup>2</sup> (73.68 坪)
価格	2924,7 万円

所在地	静岡市葵区神明町 73-2 外 4 筆		
交通	しずてつジャストラインバス停「神明宮」徒歩約 2 分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	建物有		
引渡条件	相談	引渡日	相談
接道状況	西側公道約 4.85mに 5.3m 接道 西側公道約 4.85mに 50 cm接道		
設備	ガス	都市ガス	排水
	電気	中部電力	水道
学区	安西小学校、末広中学校		
備考	解体更地渡し		
仲介手数料	3%+6 万円 (税別)	取引有効期限	2018 年 07 月 31 日まで

静岡県知事 (4) 第11870号 【仲介】

**杜乃地所**  
**TEL.054-248-8883**  
**FAX.054-248-8884**  
 〒420-0838 静岡市葵区相生町 3-8  
 HP <http://www.morino-z.jp> E-mail [info@morino-z.jp](mailto:info@morino-z.jp)