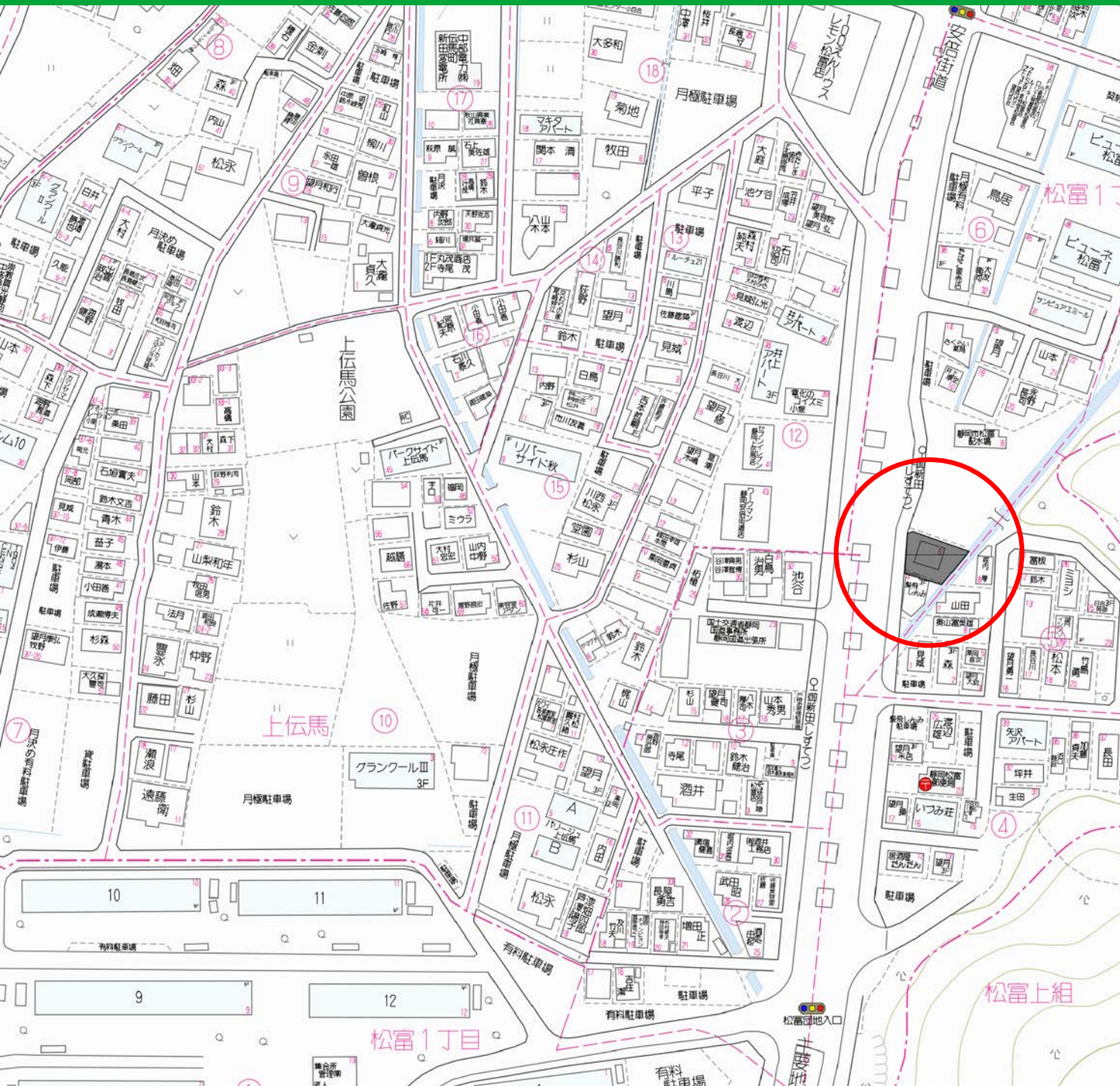


# 葵区松富1丁目



物件種目	売土地		
最寄駅	JR 静岡駅		
面積	138.37 m <sup>2</sup> (41.85 坪)		
価格	1,674 万円 (@40 万円)		
所在地	静岡市葵区松富1丁目273番地6外2筆		
交通	しずてつジャストラインバス停 御新田前 徒歩約1分		
土地権利	所有権	地目	宅地・田
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	高度地区(最高限3種) 土砂災害警戒区域内		
現況	古屋あり		
引渡条件	相談	引渡日	相談
接道状況	西側 公道幅員約25.2m へ約9.6m 接道		
設備	ガス	都市ガス	水道 公営水道
	電気	中部電力	排水 公共下水道
学区	賤機南小学校、賤機中学校		
備考			
仲介手数料	3%+6万円(税別)	取引有効期限	2018年10月31日まで

静岡県知事(4)第11870号 【仲介】

**杜乃地所**  
**TEL.054-248-8883**  
**FAX.054-248-8884**  
 〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8  
 HP <http://www.morino-z.jp> E-mail [info@morino-z.jp](mailto:info@morino-z.jp)