

# 葵区両替町1丁目



|      |                                      |                                  |                    |
|------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| 物件種目 | 貸店舗・事務所                              |                                  |                    |
| 最寄駅  | JR 静岡駅                               |                                  |                    |
| 賃料   | 180,000 円 (税別)                       |                                  |                    |
|      | 敷金 6ヶ月                               | 礼金 1ヶ月                           |                    |
| 所在地  | 静岡市葵区両替町一丁目 6-6                      |                                  |                    |
| 交通   | JR 静岡駅 徒歩約 12分                       |                                  |                    |
| 建物   | 構造規模                                 | RC5 階建 (1 階部分)                   |                    |
|      | 専有面積                                 | 49.48 m <sup>2</sup> (約 14.97 坪) |                    |
| 共益費  | 込                                    |                                  |                    |
| 築年月  | 2000 年 12 月                          | 契約期間                             | 2 年                |
| 現況   | 賃貸中                                  | 引渡日                              | 相談                 |
| 駐車場  | 無                                    |                                  |                    |
| 設備   | 市水道・公共下水・中部電力・都市ガス<br>EV             |                                  |                    |
| 備考   | 町内会費 500 円 / 月<br>損害保険加入要<br>美容室の内装有 |                                  |                    |
| 手数料  | 1ヶ月 (税別)                             | 取引有効期限                           | 2019 年 03 月 31 日まで |

静岡県知事(4)第11870号

【仲介】



## 杜乃地所

### TEL.054-248-8883

FAX.054-248-8884

〒420-0838 静岡市葵区相生町3-8

HP <http://www.morino-z.jp> E-mail [info@morino-z.jp](mailto:info@morino-z.jp)