

富士市青葉町



物件種目	売土地		
最寄駅	JR 富士駅		
面積	282.01 m ² (85.30 坪)		
価格	4,700 万円 (@55.09 万円)		
所在地	富士市青葉町 470 番		
交通	JR 富士駅 徒歩約 24 分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	高度地区 地区計画 (富士中部地区計画 B1 地区)		
現況	更地		
引渡条件	相談	引渡日	相談
接道状況	南側 公道幅員約 6m へ約 14m 接道 東側 公道幅員約 4m へ約 20m 接道 北側 公道幅員約 12m へ約 14m 接道		
設備	ガス	都市ガス	水道 公営水道
	電気	東京電力	排水 公共下水
学区	富士中央小学校、富士中学校		
備考	南西に電柱あり ガス・上下水道 引き込み管なし		
仲介手数料	3%+6 万円 (税別)	取引有効期限	2018 年 10 月 31 日まで

静岡県知事(4)第11870号 【仲介】

杜乃地所
TEL.054-248-8883
FAX.054-248-8884

〒420-0838 静岡市葵区相生町 3-8
 HP <http://www.morino-z.jp> E-mail info@morino-z.jp